

Neveklov a. s.

Účetní závěrka

za rok 2012

Obsah :

1. Výroční zpráva
2. Výrok auditora
3. Příloha k účetní závěrce 2012 (v úplném rozsahu)
4. Řádná účetní závěrka – výkaz a rozvaha

NEVEKLOV a. s.

VÝROČNÍ ZPRÁVA
ZA ROK 2012

Identifikační údaje

Firma: Neveklov a.s.

Sídlo: Stranný 46, 257 56 Neveklov

Právní forma: akciová společnost

IČ: 00102083

DIČ: CZ00102083

Předmět činnosti:

- zemědělská činnost
- silniční motorová doprava osobní
- silniční motorová doprava nákladní
- obchodní činnost
- zemní práce rypadlem
- montáž, oprava, údržba vyhrazených elektrických zařízení
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- kovářství a podkovářství
- ošetřování rostlin, rostlinných produktů, objektů a půdy proti škodlivým organismům přípravky na ochranu rostlin.

Základní kapitál : 70.000.000 Kč rozvrženo do 3266 ks listinných akcií na jméno ve jmenovitě hodnotě 20.000 Kč a 4680 ks listinných akcií na jméno ve jmenovitě hodnotě 1.000 Kč. Akcie jsou převoditelné jen se souhlasem představenstva.

Firma zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8238

Obsah výroční zprávy

- a) Zpráva o vývoji činnosti účetní jednotky a o jejím hospodářském postavení
- b) O skutečnostech, které poskytují informace o podmínkách či situacích, které nastaly až po konci rozvahového dne
- c) Zpráva o předpokládaném budoucím vývoji činnosti akciové společnosti
- d) Zpráva o výdajích na činnosti v oblasti výzkumu a vývoje
- e) Účetní závěrka za rok 2012 a výrok auditora k této uzávěrce

- f) Informace požadované podle zvláštních předpisů
- g) Informace o tom, zda účetní jednotka má organizační složku v zahraničí
- h) Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami
- i) Zpráva o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí
- j) Zpráva o pracovněprávních vztazích

a) Zpráva o vývoji činnosti účetní jednotky a o jejím hospodářském postavení.

Akciová společnost Neveklov a. s. vznikla dne 9. srpna 1957 zápisem právního předchůdce do Obchodního rejstříku Městského soudu v Praze. Činnost společnosti se neměnila, její hlavní náplň je dána činnostmi uvedenými na výpisu z obchodního rejstříku.

V roce 2012 nedošlo k žádným podstatným změnám ve výrobním programu.

b) O skutečnostech, které poskytují informace o podmínkách či situacích, které nastaly až po konci rozvahového dne.

Ke dni auditu byly vyrovnány závazky splatné ke konci roku 2012 vůči orgánům státní správy.

c) Zpráva o předpokládaném budoucím vývoji činnosti akciové společnosti.

Společnost bude pokračovat ve své činnosti, žádné změny činností ani organizační struktury nejsou plánovány.

d) Zpráva o výdajích v oblasti výzkumu a vývoje.

Žádné výdaje v oblasti výzkumu a vývoje nebyly vynaloženy.

e) Účetní závěrka za rok 2012 a výrok auditora k této závěrce.

Účetní závěrka za rok 2012 je obsažena v příloze. Byla schválena na Valné hromadě akciové společnosti konané dne 8. června 2013 v Neveklově.

Výrok auditora je přílohou této výroční zprávy

f) Informace požadované podle zvláštních předpisů.

Akciová společnost Neveklov a.s. není firmou ve smyslu § 20, odst.1 písmene e) zákona o účetnictví a žádné informace podle zvláštních předpisů nepodává.

g) Informace o tom, zda účetní jednotka má organizační složku v zahraničí.

Akciová společnost Neveklov a. s. nemá organizační složku v zahraničí.

h) Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami.

Akciová společnost Neveklov a.s. není ovládanou osobou ve smyslu § 66 a) obchodního zákoníku a nemá povinnost zpracovat zprávu o vztazích mezi propojenými osobami.

i) Zpráva o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí.

Zpracování, zavedení a přísné dodržování zásad správné zemědělské praxe. Plán schválen Krajským úřadem Středočeského kraje pod číslem jednacím 410/04-OD-66726/03/OŽP-Mh-2 dne 11. 10. 2004.

Zpracován Havarijní plán a schválen vodoprávním úřadem dne 19. 7. 2008.

Striktní dodržování platných právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí.

Byl proveden Ekologický audit - Základní hodnocení rizik ekologické újmy podle zákona 167/2008 Sb, nařízení vlády 295/2011 Sb.

j) Zpráva o pracovněprávních vztazích.

Pracovně právní vztahy v akciové společnosti Neveklov a. s. se řídí Zákoníkem práce, Kolektivní smlouvou vyššího stupně a platnými předpisy v oblasti pracovně právních vztahů. Dále pak pracovním řádem, který je pro všechny zaměstnance k nahlédnutí v sídle akciové společnosti. Odměňování zaměstnanců probíhá v souladu se mzdovým řádem.



předseda představenstva
Neveklov a.s.

Neveklov a. s.

IČO: 00202003 DIČ: CZ00202003

Štravný 46, 257 56 Neveklov

razítko společnosti

ZPRÁVA AUDITORA

ZA ROK 2012

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA
o auditu roční účetní závěrky sestavené k 31.12.2012

Účetní jednotka :	Neveklov a.s. se sídlem Stranný 46, Neveklov, okr. Benešov PSČ 257 56 IČO: 00102083
Účetní období:	1.1.2012 – 31.12.2012
Ověření provedl :	auditor ing. Olga Němcová Jiráskova 647,25601 Benešov u Prahy Číslo osvědčení 1486
Obsah :	Úvod Rozsah auditu Výrok nezávislého auditora
Auditované přílohy :	Rozvaha k 31.12.2012 Výkaz zisků a ztrát k 31.12.2012 Příloha k účetní závěrce k 31.12.2012 Přehled o peněžních tocích k 31.12.2012 Přehled o změnách vlastního kapitálu za rok 2012

Zpráva nezávislého auditora

o auditu roční účetní závěrky sestavené k 31.12.2012

Ověřila jsem přiloženou účetní závěrku akciové společnosti Neveklov a.s. se sídlem Stranný 46, PSČ 25756 Neveklov, , tj rozvahu k 31.12.2012, výkaz zisku a ztrát (přehled o změnách vlastního kapitálu a přehled o peněžních tocích) za období od 1.1.2012 do 31.12.2012 a přílohu této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Za sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky v souladu s českými účetními předpisy odpovídá statutární orgán společnosti Neveklov a.s. Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním a věrným zobrazením účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět v dané situaci přiměřené účetní odhady.

Odpovědnost auditora

Moji úlohou je vydat na základě provedení auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsem provedla v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsem povinna dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abych získala přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

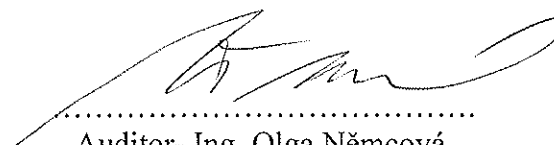
Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlédně k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Výrok auditora

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace akciové společnosti Neveklov a.s. k 31.12.2012 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok 2012 v souladu s českými účetními předpisy.

Součástí výroku auditora není ověření výroční zprávy společnosti za rok 2012.

V Benešově dne 15.února 2013



.....
Auditor- Ing. Olga Němcová
č. osvědčení 1486

Ing. Olga NĚMCOVÁ
AUDITOR
č. oprávnění 1486

Zpracováno v souladu
s vyhláškou č.
500/2002 Sb. ve znění
pozdějších předpisů

ROZVAHA

(BILANCE)

ke dni 31.12.2012

(v celých tisících Kč)

IČ

10 20 83

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

Neveklov a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Stranný 46

Neveklov

25756

označ a	AKTIVA b	řad c	Běžné účetní období			Min.úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 31 + 63)	001	215 972	-104 707	111 265	111 195
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 13 + 23)	003	179 375	-104 707	74 668	77 071
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř.05 až 12)	004	0	0	0	0
B. I. 1	Zřizovací výdaje	005	0	0	0	0
2	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006	0	0	0	0
3	Software	007	0	0	0	0
4	Ocenitelná práva	008	0	0	0	0
5	Goodwill	009	0	0	0	0
6	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
7	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	0
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř.14 až 22)	013	162 857	-104 707	58 150	60 553
B. II. 1	Pozemky	014	5 900	0	5 900	4 494
2	Stavby	015	105 143	-68 734	36 409	39 073
3	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	45 388	-33 362	12 026	13 054
4	Pěstitelské celky trvalých porostů	017	0	0	0	0
5	Dospělá zvířata a jejich skupiny	018	6 411	-2 611	3 800	3 930
6	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	0	0	0	0
7	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	15	0	15	2
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021	0	0	0	0
9	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022	0	0	0	0
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 24 až 30)	023	16 518	0	16 518	16 518
B. III. 1	Podíly v ovládaných a řízených osobách	024	0	0	0	0
2	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025	0	0	0	0
3	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026	16 512	0	16 512	16 512
4	vliv	027	0	0	0	0
5	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028	6	0	6	6
6	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	029	0	0	0	0
7	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030	0	0	0	0

označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Min.úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva (ř. 32 + 39 + 48 + 58)	031	36 320	0	36 320	33 828
C. I.	Zásoby (ř.33 až 38)	032	25 623	0	25 623	23 948
C. I. 1	Materiál	033	1 692	0	1 692	1 695
2	Nedokončená výroba a polotovary	034	6 065	0	6 065	4 570
3	Výrobky	035	12 514	0	12 514	12 766
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	036	5 352	0	5 352	4 917
5	Zboží	037	0	0	0	0
6	Poskytnuté zálohy na zásoby	038	0	0	0	0
C. II.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 40 až 47)	039	0	0	0	0
C. II. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	040	0	0	0	0
2	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	041	0	0	0	0
3	Pohledávky - podstatný vliv	042	0	0	0	0
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	043	0	0	0	0
5	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044	0	0	0	0
6	Dohadné účty aktivní	045	0	0	0	0
7	Jiné pohledávky	046	0	0	0	0
8	Odložená daňová pohledávka	047	0	0	0	0
C. III.	Krátkodobé pohledávky (ř. 49 až 57)	048	6 410	0	6 410	5 153
C. III. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	049	4 144	0	4 144	3 423
2	Pohledávky za ovládanými a řízenými osobami	050	0	0	0	0
3	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	051	0	0	0	0
4	Pohledávky - podstatný vliv	052	0	0	0	0
5	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053	0	0	0	0
6	Stát - daňové pohledávky	054	353	0	353	427
7	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	99	0	99	103
8	Dohadné účty aktivní	056	1 813	0	1 813	1 114
9	Jiné pohledávky	057	1	0	1	86
C. IV.	Finanční majetek (ř. 59 až 62)	058	4 287	0	4 287	4 727
C. IV. 1	Peníze	059	53	0	53	31
2	Účty v bankách	060	4 234	0	4 234	4 696
3	Krátkodobý cenné papíry a podíly	061	0	0	0	0
4	Požizovaný krátkodobý finanční majetek	062	0	0	0	0
D. I.	Časové rozlišení (ř. 64 až 66)	063	277	0	277	296
D. I. 1	Náklady příštích období	064	277	0	277	296
2	Komplexní náklady příštích období	065	0	0	0	0
3	Příjmy příštích období	066	0	0	0	0

označ	PASIVA	řád	Běžné úč. období	Min.úč. období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM (ř. 68 + 85 + 118)	067	111 265	111 195
A.	Vlastní kapitál (ř. 69 + 73 + 78 + 81 + 84)	068	74 884	74 181
A. I.	Základní kapitál (ř. 70 až 72)	069	69 048	69 271
1	Základní kapitál	070	70 000	70 000
2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071	-952	-729
3	Změny základního kapitálu	072	0	0
A. II.	Kapitálové fondy (ř. 74 až 77)	073	0	0
A. II. 1	Emisní ážio	074	0	0
2	Ostatní kapitálové fondy	075	0	0
3	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076	0	0
4	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách společností	077	0	0
5	Rozdíly z přeměn společností	078	0	0
A. III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku (ř. 79 + 80)	079	2 975	2 975
A. III. 1	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	080	2 225	2 225
3	Statutární a ostatní fondy	081	750	750
A. IV.	Výsledek hospodáření minulých let (ř. 82 + 83)	082	1 934	425
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	083	1 934	425
2	Neuhrazená ztráta minulých let	084	0	0
A. V.	Výsledek hospodáření běžného účetního období (+/-) <i>/ř.01 - (+ 69 + 73 + 78 + 81 + 85 + 118)/</i>	085	927	1 510
B.	Cizí zdroje (ř. 86 + 91 + 102 + 114)	086	36 376	37 010
B. I.	Rezervy (ř. 87 až 90)	087	0	0
B. I. 1	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	088	0	0
2	Rezerva na důchody a podobné závazky	089	0	0
3	Rezerva na daň z příjmů	090	0	0
4	Ostatní rezervy	091	0	0
B. II.	Dlouhodobé závazky (ř. 92 až 101)	092	2 459	2 743
B. II. 1	Závazky z obchodních vztahů	093	0	0
2	Závazky - ovládající a řídicí osoba	094	0	0
3	Závazky - podstatný vliv	095	0	0
4	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	096	0	0
5	Dlouhodobé přijaté zálohy	097	0	0
6	Vydané dluhopisy	098	0	0
7	Dlouhodobé směnky k úhradě	099	0	0
8	Dohadné účty pasivní	100	0	0
9	Jiné závazky	101	2 459	2 743
10	Odložený daňový závazek	102	0	0


označ	PASIVA	řád	Běžné úč. období	Min.úč. období
a	b	c	5	6
B. III.	Krátkodobé závazky (ř. 103 až 113)	103	13 514	12 830
B. III. 1	Závazky z obchodních vztahů	104	12 048	10 223
2	Závazky - ovládající a řídicí osoba	105	0	0
3	Závazky - podstatný vliv	106	0	0
4	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	107	0	0
5	Závazky k zaměstnancům	108	744	727
6	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	109	453	435
7	Stát - daňové závazky a dotace	110	90	83
8	Kratkodobé přijaté zálohy	111	9	13
9	Vydané dluhopisy	112	0	0
10	Dohadné účty pasivní	113	96	99
11	Jiné závazky	114	74	1 250
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 115 až 117)	115	20 403	21 437
B. IV. 1	Bankovní úvěry dlouhodobé	116	15 403	16 437
2	Bankovní úvěry krátkodobé	117	5 000	5 000
3	Krátkodobé finanční výpomoci	118	0	0
C. I.	Časové rozlišení (ř. 119 + 120)	119	5	4
C. I. 1	Výdaje příštích období	120	3	2
2	Výnosy příštích období	121	2	2

Právní forma účetní jednotky :

akciová společnost

Předmět podnikání nebo jiné činnosti :

zemědělská prvovýroba

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
14.02.13	<p><i>Neveklou a. s.</i> ičo: 00102003 dič: CZ00102003 Štranný 46, 257 56 Neveklou</p>	

Ing. Olga NĚMCOV
AUDITOR
č. oprávnění 1486



15. 2. 2013

Zpracováno v souladu s
vyhláškou č. 500/2002
Sb. ve znění pozdějších
předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ke dni 31.12.2012

(v celých tisících Kč)

IČ

10 20 83

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

Neveklov a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Stranný 46

Neveklov


25756

Označen a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01	13	10
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	13	10
+	Obchodní marže (ř. 01-02)	03	0	0
II.	Výkony (ř. 05+06+07)	04	47 665	41 072
II. 1	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	42 350	39 949
2	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06	1 244	-4 418
3	Aktivace	07	4 071	5 541
B.	Výkonová spotřeba (ř. 09+10)	08	36 890	29 305
B. 1	Spotřeba materiálu a energie	09	28 562	22 931
B. 2	Služby	10	8 328	6 374
+	Přidaná hodnota (ř. 03+04-08)	11	10 775	11 767
C.	Osobní náklady	12	15 155	14 438
C. 1	Mzdové náklady	13	11 212	10 692
C. 2	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	105	60
C. 3	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	3 787	3 607
C. 4	Sociální náklady	16	51	79
D.	Daně a poplatky	17	482	724
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	8 553	6 392
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 20+21)	19	3 143	1 720
III. 1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	2 756	1 339
2	Tržby z prodeje materiálu	21	387	381
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 23+24)	22	1 224	1 139
F. 1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	1 007	728
F. 2	Prodaný materiál	24	217	411
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	0	0
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	14 917	13 664
H.	Ostatní provozní náklady	27	1 400	1 455
V.	Převod provozních výnosů	28	0	0
I.	Převod provozních nákladů	29	0	0
*	Provozní výsledek hospodaření /(ř.11-12-17-18+19-22-25+26-27+(-28)-(-29)/	30	2 021	3 003

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31	0	0
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32	0	0
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (ř. 34 + 35 + 36)	33	0	0
VII. 1	jednotkách pod podstatným vlivem	34	0	0
VII. 2	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35	0	0
VII. 3	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36	0	0
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37	0	0
K.	Náklady z finančního majetku	38	0	0
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39	0	0
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40	0	0
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41	0	0
X.	Výnosové úroky	42	0	1
N.	Nákladové úroky	43	1 041	1 389
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	43	4
O.	Ostatní finanční náklady	45	96	109
XII.	Převod finančních výnosů	46	0	0
P.	Převod finančních nákladů	47	0	0
*	Finanční výsledek hospodaření /(ř.31-32+33+37-38+39-40-41+42-43+44-45-(-46)+(-47))	48	-1 094	-1 493
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 50 + 51)	49	0	0
Q. 1	-splatná	50	0	0
Q. 2	-odložená	51	0	0
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř. 30 + 48 - 49)	52	927	1 510
XIII.	Mimořádné výnosy	53	0	0
R.	Mimořádné náklady	54	0	0
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti (ř. 56 + 57)	55	0	0
S. 1	-splatná	56	0	0
S. 2	-odložená	57	0	0
*	Mimořádný výsledek hospodaření (ř. 53 - 54 - 55)	58	0	0
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 52 + 58 - 59)	60	927	1 510
****	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48 + 53 -	61	927	1 510

Okamžik sestavení
14.02.13

Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky
Neueklou a. s.
IČO: 00102083 DIČ: CZ00102083
Stranný 46, 257 56 Neveklov

Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou


PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE 2012

(v úplném rozsahu)

OBECNÉ ÚDAJE

(1) Popis účetní jednotky

Obchodní jméno: Neveklov a. s.

Sídlo: Stranný 46, 257 56 Neveklov

Právní forma: akciová společnost

Datum vzniku: 9. srpna 1957

Předmět činnosti:

- zemědělská činnost
- silniční motorová doprava osobní
- silniční motorová doprava nákladní
- obchodní činnost
- zemní práce rypadlem
- montáž, oprava, údržba vyhrazených elektrických zařízení
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- kovářství a podkovářství
- ošetřování rostlin, rostlinných produktů, objektů a půdy proti škodlivým organismům přípravky na ochranu rostlin.
- Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- Podnikání v oblasti nakládání s odpady vyjma nebezpečných
- opravy pracovních strojů

Statutární orgán - představenstvo:

Ing. Pavel Vosolil, rok nar. 1956, bytem Rákosníkova 296, Neveklov,

Josef Dalibába, rok nar. 1974, bytem Blažim 20, p. Neveklov,

Josef Štoviček, rok nar. 1951, bytem Blažim 6, p. Netvořice,

Václav Stuchlý, rok nar. 1965, bytem Křečovice 20, p. Neveklov,

Ing. Jiří Čermák, rok nar. 1946, bytem Na Ročkově 479, Praha 10,

Dozorčí rada:

Ing. Milan Rabiňák, rok nar. 1964, bytem Stranný 15

Daniela Pechačová, rok nar. 1957, bytem Křečovice 88,

Marie Rabiňáková, rok nar. 1959, Běllice 37, p. Netvořice

Základní kapitál společnosti činí: 70.000.000,- Kč

Osoby, které se podílejí 20 a více procenty na základním kapitálu účetní jednotky:

Obchodní jméno osoby	% vkladu na základním kapitál účetní jednotky	
	2011	2012

Popis změn a dodatků provedených v uplynulém účetním období v obchodním rejstříku:

▪ **beze změn**

Popis organizační struktury a její zásadní změny během uplynulého účetního období:

Vnitřní organizační struktura beze změn.

(2) Název a sídlo obchodní společnosti či družstva, v nichž má účetní jednotka větší než 20 % podíl na základním kapitálu

Obchodní společnost			% podílu na základním kapitálu	
Název	Vlastní kapitál	Účetní HV		
	2012	2012	2011	2012
	/	/	/	

(3) Průměrný počet zaměstnanců během účetního období a výše osobních nákladů

Ukazatel	Celkem	<u>z toho:</u> řídicí pracovníci
Průměrný počet zaměstnanců: r. 2011 r. 2012	56 52	5 7
Osobní náklady: r. 2011 r. 2012	14299 15050	1943 1950
Odměny ostatních členů statutárních a dozorčích orgánů r. 2011 r. 2012	60 105	

(4) Výše půjček, úvěrů, poskytnutých záruk a ostatních plnění, jak v peněžní, tak v naturální formě (poskytnuté účetní jednotkou)

Poskytnuto komu:	2011	2010
Akcionáři	0	0
Společníci	0	0
Družstevníci	0	0
Členové statutárních orgánů	0	0
Členové dozorčích orgánů	0	0
Řídící pracovníci	0	0
C e l k e m	0	0

Celkem bylo poskytnuto:	2011	2010
Půjčky	0	0
Úvěry	0	0
Poskytnuté záruky	0	0
Ostatní plnění	0	0
C e l k e m	0	0

(5) INFORMACE O POUŽITÝCH ÚČETNÍCH METODÁCH, OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH A ZPŮSOBECH OCEŇOVÁNÍ

(1) Účetnictví účetní jednotky

- Řídí se příslušnými ustanoveními zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a vyhlášky č. 500/2010 Sb.
- Při oceňování majetku a závazků a při účtování o výsledku hospodaření bere účetní jednotka za základ:
 - * Veškeré náklady a výnosy, které se vztahují k účetnímu období bez ohledu na datum jejich placení.
 - * Rizika, ztráty a znehodnocení, které se týkají majetku a závazků a jsou účetní jednotce známy ke dni sestavení účetní závěrky.

(2.1) Způsob ocenění

a) Zásoby

Pořizovacími cenami

- zásoby nakoupené.

Vlastními náklady

- zásoby vytvořené vlastní činností včetně přírůstků zvířat,
- příchovky zvířat.

Reprodukční pořizovací cenou

- příchovky zvířat (nelze-li pro jejich ocenění zjistit vlastní náklady).

Dle odborného odhadu jejich užitné hodnoty

- pořízené bezplatně,
- nalezené (inventarizační přebytky),
- odpad,
- zbytkové produkty vrácené z výroby nebo jiné činnosti.

- Zásoby v rámci jednoho syntetického účtu jsou vedeny na skladě v ocenění cenou zjištěnou váženým aritmetickým průměrem z pořizovacích cen nebo vlastních nákladů. Vážený aritmetický průměr je počítán při každém příjmu na skladě.

Výdej zásob ze skladu se oceňuje v cenách, v nichž jsou zásoby oceněny na skladě.

- Nedokončená výroba se oceňuje ve vlastních nákladech, tj. v přímých i nepřímých nákladech.
- Polotovary vlastní výroby se oceňují ve stejné výši ocenění uvedené u účtu 121 - Nedokončená výroba.
- Výrobky se oceňují ve stejné výši ocenění uvedené u účtu 121 - Nedokončená výroba.

- Zboží na skladě a v prodejnách je oceněno v pořizovacích cenách, u aktivovaného zboží ve stejné výši ocenění uvedené u účtu 121 - Nedokončená výroba.
- Při inventarizaci (při uzavírání účetních knih) se zjišťuje též užitná hodnota zásob (viz § 26 odst. 1 zákona č. 563/91 Sb., o účetnictví), která se porovnává s oceněním zásob v účetnictví. Zjistí-li se skryté přírůstky hodnoty, nezaúčtovávají se. Zjistí-li se skryté úbytky hodnoty, analyzují se a pokud není snížení hodnoty definitivní, vytvoří se opravná položka (úč. sk. 19). Při definitivním snížení hodnoty se účtuje na vrub účtu 582 - Manka a škody.
- Nevyfakturované dodávky se ocení podle uzavřené smlouvy, popř. odhadem.

b) Nehmotný a hmotný investiční majetek

Pořizovací cenou

- Nehmotný a hmotný investiční majetek nakoupený.

Reprodukční pořizovací cenou

- Nehmotný a hmotný investiční majetek nabytý darováním,
- Nehmotný a hmotný investiční majetek nově zjištěný a v účetnictví dosud nezachycený (př. inventarizační přebytek),
- Nehmotný investiční majetek vytvořený vlastní činností, pokud je reprodukční pořizovací cena nižší než vlastní náklady,
- Hmotný investiční majetek bezúplatně nabytý na základě smlouvy o koupi najaté věci (finanční leasing),
- Vklad nehmotného nebo hmotného investičního majetku, s výjimkou případů, kdy vklad je oceněn podle společenské smlouvy nebo zakladatelské listiny jinak.

Vlastními náklady

- Nehmotný investiční majetek vytvořený vlastní činností, pokud reprodukční pořizovací cena není nižší než vlastní náklady,
- Hmotný investiční majetek vytvořený vlastní činností.

c) Cenné papíry a majetkové účasti

Oceňují se pořizovací cenou.

d) Příchovky a přírůstky zvířat

Oceňují se dle bodu (2.1), písm. a).

Definice některých pojmů:

- * Pořizovací cena = cena, za kterou byl majetek pořízen a náklady s jeho pořízením související.
- * Reprodukční pořizovací cena = cena, za kterou by byl majetek pořízen v době, kdy se o něm účtuje.
- * Cena pořízení = cena, za kterou byl majetek pořízen bez nákladů s jeho pořízením souvisejících.
- * Vlastními náklady u zásob vytvořených vlastní činností = přímé náklady na ně vynaložené, popř. i část nepřímých nákladů, která se k této činnosti vztahuje. Finanční náklady související s použitím cizích zdrojů (např. úroky),

mohou být zahrnuty do vlastních nákladů pouze tehdy, spadají-li do období jejich vytváření.

Vlastními náklady se rozumí buď skutečná výše nákladů nebo výše podle operativních (plánových) kalkulací.

- * Vlastní náklady u nehmotného a hmotného investičního majetku = veškeré přímé náklady a dále nepřímé náklady (výrobní režie) bezprostředně související s vytvořením nehmotného a hmotného investičního majetku vlastní činností, popř. nepřímé náklady správního charakteru, pokud vytvoření majetku je dlouhodobé povahy (přesahuje období jednoho roku).

(2.2) Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny

Reprodukční pořizovací cena odpovídá kvalifikovanému ocenění příslušného majetku v daném čase.

(2.3) Druhy vedlejších pořizovacích nákladů

Do pořizovací ceny zásob se zahrnují:

- přeprava
- provize
- clo
- pojistné
- skonto
- aktivace přepravného v případě vlastní dopravy
- vlastní náklady na zpracování materiálu

(2.4) Podstatné změny způsobu oceňování, postupů odpisování a postupů účtování proti předcházejícímu účetnímu období (viz. § 8 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví)

Beze změn.

(2.5) Způsob stanovení opravných položek k majetku

Opravné položky vytvářené na vrub nákladů, které se nezapočítávají do základu pro výpočet daně z příjmů:

Název majetku	Účetní hodnota		Výše opr. položky	
	2011	2012	2011	2012
Zásoby	0	0	0	0
Investiční majetek	0	0	0	0
Pohledávky	0	0	0	0
Krátkodobý fin. maj.	0	0	0	0
C e l k e m	0	0	0	0

Opravné položky vytvářené na vrub nákladů, které se započítávají do základu pro výpočet daně z příjmů (ve smyslu

ustanovení zákona č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů):

Druh pohledávky	Účetní hodnota		Výše opr. položky	
	2011	2012	2011	2012
Konkurz a vyrovnání				
Nepromlčené pohled. po 31.12.2003: 6 měs. až do 20 % 12 měs. " 33 %				
Podán návrh na za- hájení řízení: 18 měs. až do 50 % 24 měs. " 66 % 30 měs. " 80 % 36 měs. " 100 %				
C e l k e m				

(2.6) Způsob sestavení odpisových plánů pro investiční majetek a použité odpisové metody při stanovení účetních odpisů

Investiční majetek odpisovaný je odpisován rovnoměrně podle následující tabulky:

Odpisová skupina	Doba odpisování v letech	Roční odpisová sazba v %
1	3	33,3
2	5	20
3	10	10
4	20	5
5	30	3,40
6	50	2

- Nehmotný investiční majetek odpisovaný, zařazený v odpisové skupině 2 a výše, se odepíše rovnoměrně po dobu 5 let.
- O drobném nehmotném a hmotném investičním majetku se v účetní jednotce neúčtuje na účtové třídě 0.

(2.7) Způsob uplatněný při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

Pro přepočet majetku a závazků vyjádřených v cizí měně na českou měnu je používán tento kurz:

Přepočet ke dni uskutečnění účetního případu

1) denní kurz (platný v den uskutečnění účetního případu)
= *Směnný kurz devizového trhu vyhlášený Českou národní bankou*

nebo

2) pevný kurz (stanovený účetní jednotkou k určitému datu a používaný po jí vymezené období s uvedením termínů jeho změn).

Den uskutečnění účetního případu pro účely výpočtu kurzových rozdílů:

- den vystavení faktury (nebo obdobného dokladu) účetní jednotkou, uvedený na faktuře a den provedení úhrady, podle výpisu z účtu z banky,
- den přijetí faktury (nebo obdobného dokladu) účetní jednotkou a den provedení úhrady podle výpisu z účtu z banky,
- den příjmu nebo vydání hotovosti podle pokladního dokladu,
- den provedení finanční operace (vklad nebo výběr z bankovního účtu, čerpání nebo splacení bankovního úvěru) podle výpisu z účtu z banky,
- den poskytnutí zálohy a den jejího vyúčtování, popř. vrácení,

- den vyhotovení účetního dokladu, popř. den uskutečnění účetního případu, není-li shodný se dnem vyhotovení účetního dokladu, v ostatních případech.

Přepočet ke dni sestavení účetní závěrky

Používá se výhradně:

Denní kurz (platný v den, ke kterému se sestavuje účetní závěrka)

= *Směnný kurz devizového trhu vyhlášený Českou národní bankou.*

- U pohledávek, u nichž termín splatnosti nastal do konce roku 1994 a je u nich zákonem umožněn procentuální odpis, se při uzavírání účetních knih nezjišťují ani neúčtují kurzové rozdíly.

(6) DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKŮ A ZTRÁT

- (1) Významné položky pro hodnocení finanční, majetkové a důchodové pozice podniku a pro analýzu výkazů a tyto informace nevyplývají přímo ani nepřímo z rozvahy a výkazů zisků a ztrát

Rozvaha

Aktiva:
- nejsou

Pasiva:
- nejsou

- (2) Významné události, ke kterým došlo mezi datem účetní závěrky a datem, ke kterému jsou rozvaha a výkaz zisků a ztrát schváleny k předání mimo účetní jednotku

K žádným významným událostem nedošlo.

- (3) Další významné informace

- (3.1) Nehmotný a hmotný investiční majetek kromě pohledávek

a) Samostatné movité věci a soubory movitých věcí (úč. 022)

Skupina majetku (úč. 022)	Pořizovací cena k 31. 12. (úč. 022)		Oprávký k 31. 12. (úč. 082)	
	2011	2012	2011	2012
Stroje, přístroje a zařízení	35751	37818	24849	27745
Dopravní prostř.	6101	6069	5298	5258
Inventář	1501	1501	152	358
C e l k e m	43353	45388	30299	33361

b) Nehmotný investiční majetek

není

c) Hmotný investiční majetek pořizovaný formou finančního pronájmu

Ukazatel	2011	2012
1. Součet splátek nájemného za celou dobu předpokládaného pronájmu (hodnota leasingové smlouvy)	54 měs. 2947	54 měs. 2947
2. Skutečně uhrazené splátky nájemného z finančního pronájmu ke dni účetní závěrky	1430	2084
3. Rozpis částky budoucích plateb z titulu finančního pronájmu (bod 1 mínus bod 2) podle faktické doby splatnosti:	1517	863
- splatné do jednoho roku	655	660
- splatné po jednom roce	862	203

d) Přehled o přírůstcích a úbytcích investičního majetku

Nehmotný a hmotný investiční majetek a investice:

Majetek	Stav	Přírůstky		Úbytky		Stav
	k 1. 1.	Nákup	Aktiv a ostat.	Prodej	Vyřazeno a ostat.	k 31.12.
011						
012						
013						
014						
018						
019						
Celkem 01						
021	107840		285	2772	210	105143
022	43353	3372		935	402	45388
025						0
026	5797		1845	1231		6411
028						0
029						0
Celkem 02	156990	3372	2130	4938	612	156942
031	4494	1722		317		5899
032						0
Celkem 03	4494	1722	0	317	0	5899
041						0
042	1	7237		7223		15
Celkem 04	1	7237	0	7223	0	15

Majetek (účet)	Pořizovací cena k 31. 12.		Oprávký k 31. 12.		Zůstatková hodnota k 31. 12.	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012
011						
012						
013						
014						
018						
019						
Celk 01						
021	107840	105143	68767	68734	39073	36409
022	43353	45388	30299	33362	13054	12026
025						
026	5797	6411	1867	2611	3930	3800
028						
029						
Celk 02	156990	156942	100933	104707	56057	52235
031	4494	5900			4494	5900
032						
Celk 03	4494	5900				
041						
042	1	15				
Celk 04	1	15				

Finanční investice:

Finanč. invest. (účet)	Stav k 1. 1.	Přírůstky		Úbytky		Stav k 31. 12.
		Nákup	Ostat.	Prodej	Ostat.	
061						
062						
063	16512					16512
066						
067						
069	6					6
Celk 06	16518					16518

e) Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze (např. předměty dlouhodobé spotřeby neuvedené na účtu 018 nebo 028)

Název majetku	2011	2012
C e l k e m		

f) Rozpis hmotného majetku, který je zatížen zástavním právem, popř. u nemovitostí věcným břemenem

Název hmot. majetku	Forma zajištění	2011	2012
Teleskop.manipulátor Merlo	invest.úvěr KB	0	1800
Nemovitosti dle zástavní smlouvy	investiční úvěr GE Money Bank	30000	30000
C e l k e m		30000	31800

g) Přehled o majetku, jehož tržní ocenění je výrazně vyšší než jeho ocenění v účetnictví

Majetek	Účetní ocenění		Tržní ocenění	
	2011	2012	2011	2012
žádný				
C e l k e m				

h) Počet a nominální hodnota investičních majetkových cenných papírů a majetkových účastí v tuzemsku a v zahraničí

V akciových společnostech:

Druh cenných papírů	Emitent	Počet	Nominální hodnota	Finanční výnosy
Akcie:	Mydlářka a.s.			
r.2011		1200	10000	0
r.2012		1200	10000	0
Celkem				0

Majetkové účasti v ostatních obchodních společnostech:

Název obchodní společnosti	Hodnota podílu	% na zák. kapitálu	Finanční výnosy
Mlékařské hospodářské družstvo Strž.k. Benešov			
rok 2011	6		
rok 2012	6		
C e l k e m r. 2012	6		

(3.2) Pohledávky

a) Souhrnná výše pohledávek po lhůtě splatnosti

Pohledávky po lhůtě splatnosti	2011	2012
C e l k e m	631	757
.....		
z toho:		
- do 30 dnů po lhůtě splatnosti	334	178
- do 90 dnů po lhůtě splatnosti	189	267
- do 180 dnů "	42	190
- do 365 dnů "	47	108
- nad 1 rok "	19	14

b) Pohledávky k podnikům ve skupině

Podnik	2011	2012
C e l k e m	0	0

c) Pohledávky kryté podle zástavního práva nebo jištěné jiným způsobem

Název subjektu	Forma zajištění	2011	2012
C e l k e m			

(3.3) Vlastní kapitál

a) Popis změn vlastního kapitálu v průběhu účetního období

Vlastní kapitál (účet)	Stav k 1. 1.	Zvýšení	Snížení	Stav k 31.12.
411	70000			70000
412				
413				
414				
421	2225			2225
422				
423	750			750
427				
428	425	1510		1934
429				
431	1510		1510	
252	-729	-262	38	-9529
HV běž.r.	0			927

b) Rozdělení zisku, popř. způsob úhrady ztráty předcházejícího účetního období

Hospodářský výsledek roku 2011 ve výši 1510 byl převeden následovně:

- **na nerozdělený zisk minulých let.**

c) Odložený daňový závazek - pohledávka za rok 2012

v Kč	Účetní hodnota	Daňová hodnota	Rozdíl
ZC majektu	58136266	57280074	356192
Daňová ztráta		1038412	-1038412
Celkem			-682220

-682220 x 0,19 = - 129622.

0 daňové pohledávce v částce 129622 Kč nebylo účtováno.

d) Základní kapitál

Akciové společnosti

Akcie:

Druh akcie	Počet	Nominální hodnota	Nesplacený vklad	Lhůta splat.
Akcie listinné :				
r. 2011	3266	20000		
r. 2012	3266	20000		
Akcie listinné :				
r. 2011	4680	1000		
r. 2012	4680	1000		
C e l k e m				
r. 2011				x
r. 2012				x

Veřejně obchodovatelné akcie:

Počet kusů		Hodnota vydaných dluhopisů s právem výměny za akcie	
2011	2012	2011	2012
C e l k e m :			

(3.4) Závazky

a) Souhrnná výše závazků po lhůtě splatnosti

Závazky po lhůtě splatnosti	2011	2012
C e l k e m	6621	6457
z toho:		
- do 30 dnů po lhůtě splatnosti	319	2618
- do 90 dnů po lhůtě splatnosti	1570	584
- do 180 dnů "	2478	1450
- do 365 dnů "	1648	1454
- nad 1 rok "	606	351

b) Závazky k podnikům ve skupině

Podnik	2011	2012
C e l k e m		

c) Závazky kryté podle zástavního práva

Název subjektu	Forma zajištění	2011	2012
C e l k e m			

d) Závazky k vybraným subjektům po lhůtě splatnosti

Název subjektu	2011	2012
VZP ČR	0	0
OSSZ	0	0
Finanční úřad	0	0
Pozemkový fond ČR	0	0
Celkem	0	0

e) Závazky nevyúčtované v účetnictví a neuvedené v rozvaze
nejsou

(3.5) Jednotlivé zákonné a ostatní (účetní) rezervy

Druh rezervy	Stav k 1. 1.	Tvorba	Čerpání	Stav k 31. 12.
Zákonné celkem: r. 2011 r. 2010				
z toho: - oprava HIM r. 2011 r. 2010 - pěstební čin. r. 2011 r. 2010 - sanace r. 2011 r. 2010 - důlní škody r. 2011 r. 2010				
Ostatní celkem: r. 2011 r. 2010				
z toho: - rizika, ztráty r. 2011 r. 2010 - kurzové ztráty r. 2011 r. 2010 - záruční opravy r. 2011 r. 2010				

Poznámka:

Nebyly tvořeny.

(3.6) Výnosy z běžné činnosti

Druh činnosti	Tuzemsko		Zahraničí	
	2011	2012	2011	2012
zemědělská výroba včetně vnitropodnikové	57770	68925		
C e l k e m	57770	68925		

(3.7) Celkové výdaje vynaložené za účetní období na výzkum a vývoj

Výdaje na:	2011	2012
Výzkum		
Vývoj		
C e l k e m		

Neveřelová a. s.
IČO: 00102083 DIČ: CZ00102083
Straný 43, 157 561 Nový Kolov

Ing. Olga NĚMCOVÁ
AUDITOR
č.oprávnění 1486

15. 1. 2012



Přehled o peněžních tocích 3'k 31.12.2012

Podnik: NEVEKLOV a.s.	IČO: 102083
Sídlo: Stranný 46, Neveklov 25756	

Provozní činnost	Běžné obd.
-------------------------	-------------------

P	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	4 727
----------	--	-------

Z	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	927
----------	--	-----

A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	7 845
-------------	----------------------------	-------

A.1.1.	Odpisy SA s výjimkou ZC prodaných SA, odpis pohledávek a dále umořování opravné položky k nabytému majetku	8 553
---------------	--	-------

A.1.2.	Změna stavu opravných položek a rezerv	0
---------------	--	---

A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	-1 749
---------------	---------------------------------------	--------

A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku	0
---------------	-------------------------------------	---

A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků a vyúčtované výnosové úroky	1 041
---------------	--	-------

A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0
---------------	---	---

A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami	8 772
-----------	--	-------

A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-2 228
-------------	--	--------

A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-1 238
---------------	--	--------

A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z prov. činnosti, pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	685
---------------	---	-----

A.2.3.	Změna stavu zásob	-1 675
---------------	-------------------	--------

A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	0
---------------	---	---

A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	6 544
------------	---	-------

A.3.	Výdaje z plateb úroků s výjimkou kapitalizovaných úroků	-1 041
-------------	---	--------

A.4.	Přijaté úroky	0
-------------	---------------	---

A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá léta	0
-------------	---	---

A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimoř. účetními případy, které tvoří mimoř. hosp. výsledek včetně uhrazené splatné daně z příjmů z mimořádné činnosti	0
-------------	---	---

A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku	0
-------------	-------------------------------------	---

A***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	5 503
-------------	---------------------------------------	-------

Investiční činnost

Běžné obd.

B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-7 237
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	2 756
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0
B***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-4 481

Finanční činnost

Běžné obd.

C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř.krátkodobých závazků, které spadají do finanční činnosti	-1 318
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvival.	-144
C.2.1.	Zvýšení peněž.prostř.a peněž.ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, emisního ažia, event.rezervního fondu včetně složených záloh na toto zvýšení	0
C.2.2.	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům	0
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky	0
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	-144
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a vč.finanč.vypoř. společníky veřejné obch.spol.a komplementáři u komandit.spol.	0
C***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-1 462

F	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	-440
----------	--	-------------

R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	4 287
-----------	--	--------------

Sestaveno dne:

14.2.2013

Právní forma účetní jednotky:

akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky:

zemědělská výroba

Podpis statutárního orgánu:

Neveklov a. s.
IČO: 60102083 MÚ. 0200102083
Straný 43, 21/ 5511 020217

Ing. Olga NEMCOV
AUDITOR
č.oprávnění 1486

15.2.2013

Přehled o změnách vlastního kapitálu

Ke dni 31.12.2012
(v celých tisících Kč)

IČ:
102083

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky
Neveklov a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky
Stranný 46
Neveklov
25756

F.	Text	Běž.obd.	Min.obd.
A.	Základní kapitál (účet 411)		
1.	počáteční zůstatek	70000	70000
2.	zvýšení	0	0
3.	snížení	0	0
4.	konečný zůstatek	70000	70000
B.	Základní kapitál nezapsaný (účet 419)		
1.	počáteční zůstatek	0	0
2.	zvýšení	0	0
3.	snížení	0	0
4.	konečný zůstatek	0	0
C.	A +/- B se zohledněním účtu 252		
1.	počáteční zůstatek A +/- B	70000	70000
2.	počáteční zůstatek vlast akcií a vlast obchodních podílů	729	698
3.	změna stavu účtu 252	223	31
4.	konečný zůstatek účtu 252	952	729
5.	konečný zůstatek A +/- B	70000	70000
D.	Emisní ážio		
1.	počáteční zůstatek	0	0
2.	zvýšení	0	0
3.	snížení	0	0
4.	konečný zůstatek	0	0
E.	Rezervní fondy		
1.	počáteční zůstatek	2225	2225
2.	zvýšení	0	0
3.	snížení	0	0
4.	konečný zůstatek	2225	2225
F.	Ostatní fondy ze zisku		
1.	počáteční zůstatek	750	750
2.	zvýšení	0	0
3.	snížení	0	0
4.	konečný zůstatek	750	750
G.	Kapitálové fondy		
1.	počáteční zůstatek	0	0
2.	zvýšení	0	0
3.	snížení	0	0
4.	konečný zůstatek	0	0
H.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření		
1.	počáteční zůstatek	0	0
2.	zvýšení	0	0
3.	snížení	0	0
4.	konečný zůstatek	0	0
I.	Zisk účetních období (účet 428+zůst.na straně DaI účtu 431)		
1.	počáteční zůstatek	425	70
2.	zvýšení	1510	355
3.	snížení	0	0
4.	konečný zůstatek	1935	425
J.	Ztráta účetních období (účet 429+zůst.na straně MD účtu 431)		
1.	počáteční zůstatek	0	0
2.	zvýšení	0	0
3.	snížení	0	0
4.	konečný zůstatek	0	0
K.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	927	1510
L.	Vyplacené dividendy		
1.	Hodnota vyplacených dividend	0	0
2.	Zdroje, ze kterých bylo čerpáno:		

Datum sestavení
14.2.2013

Neveklov a.s.
IČO: 00192033 DIČ: CZ00192033
Stranný 46, 257 56 Neveklov
Podpisový záznam statutárního orgánu:

Ing. Olga NEMCOV
AUDITOR
č.oprávnění 1486

15.2.2013